



## UNSER ANGEBOT FÜR INVESTOREN

Termin vereinbaren - Leistungen auswählen - Qualität verbessern

## Ihre Vorteile durch unsere Qualitätskontrolle

### Vorteil 1 – Absicherung Ihrer Investition

Nutzen Sie die Expertise unserer neutralen Bausachverständigen und profitieren Sie mit mehr Sicherheit von einer besseren Bauqualität Ihrer Investitionen. Als Real Estate Investor oder Asset Manager haben Sie mehr Kontrolle über die Qualität der ausgeführten Arbeiten.

### Vorteil 2 – Geringeres Gewährleistungsrisiko

Durch professionelle Qualitätskontrollen können Verarbeitungsfehler frühzeitig entdeckt und beseitigt werden. Verzögerungen bei der Ausführung und Verluste durch unentdeckte Mängel können dadurch vermieden werden.

### Vorteil 3 – Gesteigerte Marktchancen

Die Erstellung eines VQC-Qualitätszertifikates stärkt das Vertrauen für potenzielle Käufer und ist ein wirkungsvolles Marketing-Instrument. Dies hilft Ihnen bei der Vermarktung Ihres Investments.

EXPERTEN FÜR BAUQUALITÄT



## Unsere Leistungen für Sie als Investor

Mit rund 40 erfahrenen Bauingenieuren und Architekten bieten wir unsere Leistungen bundesweit an:

- ✓ Bedarfsorientierte methodische Überprüfung Ihrer Baustelle auf Qualitäts- und Verarbeitungsmängel
- ✓ Kontrolle der fachgerechten Ausführung von Gewerken und deren Schnittstellen
- ✓ Feststellung möglicher Baumängel und Folgeschäden
- ✓ Kommunikation mit den Handwerkern der beteiligten Gewerke vor Ort
- ✓ Festgestellte Baumängel können frühzeitig behoben werden
- ✓ Blower-Door Test zur Prüfung der Luftdichtigkeit Ihres Gebäudes
- ✓ Dokumentation der Prüfung und Qualitäts-Zertifikat
- ✓ Anerkennung durch namhafte Versicherer für eine Baugewährleistungsvericherung

## Über Uns

Als unabhängige Sachverständigenorganisation ist der VQC auf die systematische Qualitätskontrolle von Wohnimmobilien spezialisiert. Seit der Gründung im Jahr 2005 haben die VQC-Bausachverständigen mehr als 40.000 Gebäude geprüft.

## Ihre nächsten Schritte

**Schritt 1** - Sprechen Sie jetzt mit uns über Ihren individuellen Bedarf und unser datenbankgestütztes, bewährtes Prüfsystem.

**Schritt 2** - Schließen Sie einen unkomplizierten und bedarfsgerechten Vertrag mit uns ab.

**Schritt 3** - Ab sofort bewerten wir die Arbeiten Ihrer Auftragnehmer und reduzieren damit Ihr Gewährleistungsrisiko.



**Investoren vertrauen auf den VQC**

**Qualitätskontrolle  
sichert Ihre Investition**

### KONTAKT



VQC AG  
Triftstraße 5  
34355 Staufenberg  
Tel (05543) 30261-0  
info@vqc.de - www.vqc.de

